

Emne: Repræsentantskabsmøde Viby Fællesråd		Sted: Viby Bibliotek Skanderborgvej 170 8260 Viby J
Mødetidspunkt: Mandag, d. 2021.08.30 kl. 19.00		Referat: Michael Hytting (mwh)
Møde nr.: 2021	<p>Mødedeltagere:</p> <p>Poul Ankersen (pa) poul.ankersen@outlook.dk</p> <p>Michael Hytting (mwh) mhytting@icloud.com</p> <p>Anders Hvilsted (ah) danotec@danotec.dk</p> <p>Hans P. Mehlsen (hpm) mehlsen@stofanet.dk</p> <p>Niels E. Andersen (nea) nielserik.andersen@gmail.com</p> <p>Lykke Lisa Garding (llg) lykkelisa.garding@gmail.com</p> <p>Alfred Andersen (aa) skibshund@hotmail.com</p>	<p>Referat:</p> <p>Michael Hytting (mwh)</p>
Suppleanter:	<p>Steffen Sabroe (ss) stelloeltoro24@gmail.com</p> <p>Annie Borchmann (ab) annieborchmann@gmail.com</p>	
Yderligere deltog: Jette Rasmussen, Klavs Klercke og Lars Knudsen		Afbud:

Distribution:

Det samlede forretningsudvalg

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Forretningsudvalgets beretning til godkendelse
3. Udvalgsberetninger
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Godkendelse af budget
7. Fastlæggelse af kontingent for det kommende år
8. Valg af forretningsudvalg 2021
 - Hans Peter Mehlsen, Socialdemokratiet i Viby, for en periode på 2 år, modtager genvalg
 - Jette Rasmussen, Viby Grundejerforening, for en periode på 2 år, modtager ikke genvalg
 - Poul Ankersen, Lokalarkivet i Viby, for en periode på 2 år, modtager genvalg

Personer som har givet positivt tilsagn til et evt. valg til Forretningsudvalget:

 - Niels Erik Andersen – Privat
 - Alfred Andresen – Viby Grundejerforening
9. Valg af revisorer
 - Niels Sørensen, blev i 2020 valgt for en periode på 2 år.
10. Valg af suppleanter til forretningsudvalget
 - 1. suppleant for en periode på 1 år, nyvalg
 - 2. suppleant for en periode på 1 år, nyvalg
11. Valg af revisorsuppleanter
 - Klaus Klercke, for en periode på 1 år
12. Eventuelt

Velkommen til repræsentantskabsmødet ved Hans Peter Mehlsen. Meget forsinket pga. Coronasituationen. Man gik derefter over til den egentlige dagsorden.

Punkt 1: Valg af dirigent

Forretningsudvalget foreslog Lars Knudsen. Der var ingen andre forslag, hermed var Lars Knudsen valgt.

Dirigenten konstaterede repræsentantskabsmødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt og gik herefter over til punkt 2 på dagsordenen.

Punkt 2: Forretningsudvalgets beretning

Hpm henviste til den skriftlige beretning samt aktivitetsliste som ligger på fællesrådets hjemmeside.

Udover henvisningen til beretningen på hjemmesiden et hjertesuk omkring den manglende interesse for fællesrådets arbejde og dermed Vibys udvikling.

Beretning:

2020 var på alle måder et specielt år. Grundet corona-epidemien og de mange restriktioner blev arbejdsåret for Viby Fællesråd begrænset, og antallet af aktiviteter ligeledes mindre end de foregående år.

Alligevel synes jeg, når jeg kigger tilbage og ikke mindst ned over de aktiviteter, som Viby Fællesråd har været involveret i, så synes jeg, at aktivitetsniveauet til trods har været godt.

HELHEDSPLANEN FOR VIBY – BEDRE BY I VIBY.

Den væsentligste sag, som Viby Fællesråd har arbejdet med i det forgangne år har været Helhedsplanen for Viby C og Skanderborgvej – også kaldet "Bedre by i Viby". Den står for at skulle vedtages i byrådet i 2021.

Forslaget til helhedsplan for Viby blev offentliggjort i forbindelse med byrådsmødet **den 23. september 2020** og sendt i høring i ugerne 41 til 49. Samtidig blev der varslet et virtuelt borgermøde den i uge 46.

På dette tidspunkt havde Viby Fællesråd allerede været involveret i arbejdet i årene forud – bl.a. gennem deltagelse i en række workshops og møder i 2019, som kulminerede med et stort borgermøde på Viby Gymnasium i **juni 2019**, hvor også mange beboere fra området deltog.

Den 26. maj 2020 deltog formanden i videomøde med Mathias Brovall fra Aarhus Kommunes Teknik og Miljøafdeling, som er projektleder for udviklingen af helhedsplanen. I mødet deltog også repræsentanter for Viby Grundejerforening og Kongsvang-Skovdal Grundejerforening. Mødet skulle klarlægge tidsplanen og prioriteringen af indsatsen i helhedsplanen, og det blev oplyst, at planen ville blive offentliggjort efter sommerferien efter præsentationen for byrådet. Fokuspunkter ville være Viby Torv og de trafikale udfordringer her, samt etablering af nyt hængsel til motorvejen.

Forretningsudvalget drøftede indgående udkastet til helhedsplan på sit **møde den 19. oktober**, og havde især fokus på følgende emner, som basis for at forberede input til det virtuelle borgermøde og et efterfølgende høringsvar:

- Projektet i og omkring Rosenhøj
- Rampeanlægget ved Ravnsbjergvej
- Den foreslåede byggehøjde/etagehøjde i helhedsplanen (indsigelse mod formuleringen om byggehøjde – det duer ikke der står 3 – 4 etager med mulighed for 5 – 6 etager)
- Evt. etablering af busterminal på Viby Torv harmonerer ikke med ønsker grønne områder og Miljø – herunder "Den grønne kile" som også "løber" ind over Viby Torv
- Trafikale og parkeringsmæssige udfordringer i Viby i forbindelse med helhedsplanen

Hpm deltog på vegne af Viby Fællesråd sammen med Anders Hvilsted fra Kongsvang-Skovdal Grundejerforening i panelet ved det virtuelle borgermøde om Helhedsplanen, som blev holdt **mandag den 9.**

november. Viby Fællesråd fik på dette møde fremlagt fællesrådets synspunkter omkring helhedsplanen og dens udformning på baggrund af forretningsudvalgets drøftelse.

Efter mødet var forretningsudvalget engageret i at udforme et hørings svar med **deadline den 9. december** med fokus på de emner, som blev nævnt på videomødet, men især med fokus på trafikale forhold og byggehøjde i forhold til eksisterende boliger inden for helhedsplanen.

Høringsvaret blev indsendt til tiden, og indeholder bl.a. ros for endelig at have lavet en samlet plan for Viby, og fordi fællesrådet har været inddraget i hele processen. Fællesrådet mener også at planen indeholder en række fine, grønne initiativer, bl.a. et nyt torv ved det eksisterende Viby Torv.

Fællesrådet udtrykker især bekymring for de trafikale forhold – herunder den kollektive trafik, hvor planen ikke umiddelbart indeholder de rigtige løsninger, og der er stor fokus på at sikre, at byggehøjden holdes så lav som muligt for ikke at ødelægge eksisterende miljøer i Viby.

Hele høringsvaret kan læses på fællesrådets hjemmeside og vi afventer nu den konkrete udmøntning af planen gennem lokalplaner.

DE TRAFIKALE UDFORDRINGER I HELHEDSPLANEN.

Omkring de trafikale udfordringer, udmøntet i spørgsmålet: Hvordan aflastes Viby Torv for den trafikmængde der er allerede nu, blev forskellige muligheder og spørgsmål bragt i forslag:

- Bl.a. etablering af rampeanlægget ved Ravnsbjergvej, denne løsning ser vi dog ikke løser det trafikale problem – det flytter det bare fra Viby Torv til krydset Ravnsbjergvej/Skanderborgvej som allerede i dag er voldsomt belastet.
- Hvordan ser man den "Grønne kile" etableret i Viby – Især hvis der på Viby Torv påtænkes eller etableres P-pladser og busstation?
- Hvis helhedsplanen nævner et stærkt bycentrum med torveaktiviteter i Viby C – Hvordan harmonerer det med busstation og underjordisk parkering under nuværende Viby Torv (7.500 mennesker hver dag)?
- Hvis der påtænkes bebyggelse på Viby Torv – Hvordan vil man så få plads til busstationen?
- Hvordan påtænker man adgangen til Eskelund løst, når busser m.m. for nuværende skal ind over Viby Torv for at kunne aflevere passagerer til koncerter og hvad der ellers er tænkt af events på Eskelundområdet?
- Hvordan har man tænkt sig at løse de trafikale udfordringer hvis man ønsker bebyggelse i 3 til 4 etager med mulighed for en forøgelse fra 4 til 6 etager – det daglige antal mennesker der har brug for transport og parkeringsmulighed forøges betragteligt?

Viby Fællesråds holdning er, at de trafikale løsninger (P-pladser, busstation, evt. letbanestation) skal "flyttes længere ud" mod eksempelvis Hasselager og Hørning, derved kan man det måske også lykkes at få implementeret den overordnede og ønskede "femfingerstrategi" for adgang til Aarhus C.

RAMPEANLÆG RAVNSBJERGVEJ.

Et andet område som vi i Fællesrådet har været involveret i, og været aktiv omkring er det planlagte rampeanlæg ved Ravnsbjergvej ved Skanderborgmotorvejen.

I august måned henvendte vi os til Aarhus Kommunes Teknisk Forvaltning vedr. planerne, hvor vi bl.a. spurgte om følgende:

- Hvor langt er Aarhus Kommune med projektet?
- Hvornår kunne en evt. udførelse påregnes påbegyndt?
- Hvad med de øvrige Lokalplaner i og for området (Ikp 83 og Ikp 130 på sydsiden af motorvejen)?
- Hvad viser evt. udførte støjmålinger for sydsiden af motorvejen (Bøgeskov Høvej, Ravnsbjergvej og Ormslevvej) – er der udført støjmålinger baseret på den nuværende trafikmængde?
- Er der i projektet indregnet og afsat midler til støjværn for minimering af støjbelastningen for borgerne i og omkring motorvejen såfremt anlægget påtænkes påbegyndt - etablering af støjværn på private initiativer kan ikke være rigtigt? Bemærk hvad det har givet af problemer på Ringvejen mellem Søren Frichsvej og Silkeborgvej

- Er der i projektet indregnet midler til flytning/sikring af transmissionsledningerne for fjernvarmen langs motorvejen (de er sikkert tinglyst og flyttes/sikres derfor formentlig kun mod betaling)?
- Er der i projektet påtænkt indregnet midler til sikring af skoleveje (tunneller eller broer) til Vestergårdsskolen, fra boligområderne Engelundsvej, Onsholtvej, Bøgeskov Høvej, m.fl.
- Er der påbegyndt foranstaltninger for etablering af støjmålinger, såfremt der ikke eksisterer nogen tidssvarende målinger?

I forbindelse med henvendelsen er der fra fællesrådets side bl.a. foreslået følgende, da rampeanlægget sikkert nok vil aflaste Viby Torv for trafik, men ellers flytter det bare trafikproblemet ud til krydset ved det gamle Jyllands-Posten:

- Udvidelse af Genvejen til 4 spor (motorvej/motortrafikvej) helt ind til Møllebakken i Hasselager, Genvejen er i forvejen byggelinjesikret til 4 spor og kræver ikke VVM undersøgelse da det er en udvidelse af eksisterende vej
- Udvidelse af afkørsel 49 så motorvejen også kan tilkøres i sydlig retning
- Udvidelse af til- og frakørselsforholdene fra motorvejen i og omkring Torshøjvej
- Der har tidligere været talt om en udvidelse af Sletvej – er dette skrinlagt? – for det kunne også hjælpe til med at få fordelt trafikken til industrikvartererne i det sydlige Aarhus.

FORUNDERSØGELSE VEDR. GRØNDALSVEJ 3-10 (TIDL. JYLLANDS-POSTEN).

Viby Fællesråd fik i december 2020 mulighed for at komme med kommentarer/synspunkter/tanker til forslaget omkring områdets brug til boliger og lettere erhverv.

Denne mulighed fik os i fællesrådet til at komme med følgende kommentarer, input og forslag til områdets udformning:

- På matrikeloversigten ser det ud til Grøndalsvej bliver sløjftet mellem Vårkjærvej og Ravnsbjergvej, er det korrekt?
- Opmærksomheden henledes på det ser ud til der kun etableres en udkørsel fra området til Vårkjærvej dette vil sikkert give flaskehalsproblemer ved adgang til Skanderborgvej
- Lukning af Grøndalsvej vil sikkert også give flaskehalsproblemer for de kørende, som bor i områderne Engelundsvej, Onsholtvej, Grøfthøjparken og Bøgeskov Høvej, der er kun adgang til Ravnsbjergvej for dem, i krydset Grøndalsvej/Ravnsbjergvej og Bøgeskov Høvej/Ravnsbjergvej med videre adgang til Skanderborgvej
- Byggehøjden i området skal tilpasses områdets eksisterende udformning og ikke for høj, da den ellers vil give skyggevirkning for beboerne i Vårkjærparken
- Lettere erhverv – hvis det bliver forretninger skal der også indregnes adgang til og fra området for disse bilister
- Lokalplanen skal udformes så byggeriet ikke giver grobund for ghettodannelse
- Friholdelse af areal ud mod Ravnsbjergvej for minimering af støj uanset om trafikken på Ravnsbjergvej øges eller ej
- Indtænke en mulighed for eksempelvis en restaurant/pub eller lignende (lettere erhverv) i øverste etage, hvis det bliver etagebyggeri, der gives mulighed for i lokalplanen – en restaurant vil have en fantastisk udsigt over Aarhus og en sådan mangler i Viby
Give mulighed for at bygge klyngehuse (3-4 bygget sammen i et kvadrat, måske i 2 etager) i stedet for decideret etagebyggeri, som der er nok af i området.

VESTERGÅRDSVEJ.

Forslag til lidt input fra Viby Fællesråd vedr. ny bebyggelse omkring Viby Ringvej/Vestergårdsvej – dagligvarebutik og boliger.

Udkastet virker spændende, med en god indpasning i området.

Samtidig kan det højne områdets attraktivitet, den eksisterende parkeringsplads er ikke det kønneste at kigge på.

- 5 etager må være det absolut højeste på byggeriet, 4 vil sikkert give den bedste visuelle løsning for en god tilpasning i forhold til andre bygninger i området, som kun er 3 og 4 etager – McDonalds, Alboa, m.m.
- 5 etager kan måske risikere at komme til at virke som et tårn a la det gamle Hotel Mercur set i forhold til den omkringliggende bebyggelse
- 77 P-pladser virker ikke som ret mange, når der også skal etableres en dagligvarebutik, som har lange åbningstider (Lidl ser ud som et forslag)
- Hvor skal der parkeres fra eksisterende bebyggelse på Vestergårdsvej (Alboa bebyggelse/lejligheder)?
- Med det foreslåede antal parkeringspladser samt eksisterende p-pladser, forestiller man sig øvrig parkering mod betaling på omkringliggende veje, om det så er et privat eller et offentligt anlæg?
- Hvordan skaffes der plads til besøgende og hvor skal de parkere?
- Har man indtænkt en adgang fra f.eks. Viby Centrets P-pladser og over/under Viby Ringvej?
- På situationsplanen ser det ud som om der er indtænkt en form for adgang over Viby Ringvej – hvad er det?
- Såfremt der ikke etableres en form for adgang over Viby Ringvej for at opnå adgang til dagligvarebutikken eller i den anden retning Viby Centret, ses det som et særdeles farligt sted med deraf følgende risiko for ulykker
- Når der planlægges yderligere boliger på en sådan måde, ses det som en nødvendighed, at der kigges på en overordnet trafikløsning i og til Viby, og ikke kun lappeløsninger som et evt. rampeanlæg ved Ravnsbjergvej – der skal noget helt andet til for, at afviklingen af trafikken skal kunne fungere de næste rigtig mange år
- Etablering af lejligheder lige ud mod Viby Ringvej med den trafik der er på Viby Ringvej – hvordan harmonerer det med støj – det kan da kun give problemer på sigt.

LOKALPLANEN FOR SKANDERBORGSVEJ 215-223.

En af de sager, som vi i Fællesrådet har fulgt med meget stor opmærksomhed i de senere år, er det planlagte nybyggeri på Skanderborgvej 215 – 223. Planerne har længe været undervejs, og man må formode, at der finder en endelig kommunal beslutning sted i 2021. Viby Fællesråd har ytret sig ofte i forbindelse med planerne og vil stadig gerne fastholde at:

- Nabo- og genbohuse på Bernstorffsvej er ældre 1½-plans énfamiliehuse med sadeltag af tegl. Genboejendommen på Skanderborgvej har 3 etager + tagetage ligeledes udført med teglhængt sadeltag. Det skitserede byggeri har 6 fulde etager og delvis tagterrasser/"haver", formentlig for at skabe tilstrækkeligt udeareal, da det særdeles massive, skitserede byggeri ikke levner megen udenomsplads i terræn.
- Det fremgår, at der skal etableres en parkeringskælder under terræn. Med 195 boligenheder vil der i praksis være behov for parkering af 80 - 100 biler. Det antages, at udkørsel vil ske til Bernstorffsvej, hvilket kan give opstuvning ved lyskrydset Bernstorffsvej/Skanderborgvej til gene for områdets øvrige beboere.
- Over halvdelen af byggeriets vinduer vender ud mod Skanderborgvej. De vil utvivlsomt blive udført som særligt lyddæmpende, men kan næppe åbnes i længere tid på grund af trafikstøj.
- Som tidligere nævnt er de omkringliggende boliger næsten alle forsynet med teglhængte sadeltage. Den i skitseforslaget viste tagkonstruktion er tydeligvis udformet for at opfylde reglerne for udeareal i et byggeri, som er presset til det yderste med henblik på at opnå det størst mulige antal boligenheder på den relativt lille og smalle grund.

LOKALPLAN 1070 BJØRNSHOLMS ALLE.

En anden gammel kending er lokalplanen for Bjørnsholms Alle – nybyggeri på Gasværksgrunden. Også her må vi forvente en endelig afgørelse i 2021. Området har desværre været belastet af en del hærværk og uro i den senere tid, som har opskræmt områdets beboere. Vi har i fællesrådet henvendt os til kommunen omkring problemerne. De har lovet at tage hånd om dette.

Vi glæder os til at få revet det gamle skidt ned, og forhåbentlig se frem til noget fornuftigt lavt, smukt og attraktivt nybyggeri, som i den grad vil forskønne en skamlet i vort område.

ANDRE MINDRE EMNER:

Lokalplanen for Centerområdet ved Søndervangs Allé mellem Rosenhøj og Viby Gymnasium. Et projekt som vi kun har ros tilovers for, og som helt klart vil løfte et meget slidt og trist torveområde.

Desuden har vi i Viby Fællesråd været meget aktive omkring Klimavisionen for Viby "Den Grønne Kile".

I det kommende år vil i kølvandet på Helhedsplanen se en masse lokalplaner dukke op, og allerede nu kan vi her på slutningen af 2020 se to nye lokalplaner blive udfoldet. Det drejer sig om området bag Føtex (Ormslevvej/Karreen) samt lokalplan X089 Byvangs Allé 4. Som det er tilfældet med alle de andre lokalplaner går Viby Fællesråd positivt til udviklingen af vort område, men også med vores helt klare holdninger til nybyggeri.

MED HJERTE FOR ÅRHUS.

Viby Fællesråd har siden etableringen af netværket "Med hjerte for Århus" været meget aktive. Både i kontaktgruppen, som planlægger mødeaktiviteterne, og i storgruppen, hvor mange temaer og problemstillinger er til debat. "Med hjerte for Århus" har med tiden vokset sig stor, og tæller nu over 10 fællesråd, flere borgergrupper og andre grupperinger, som kæmper for byudviklingen i Århus. Det er et helt igennem givende forum at være med i, og det er så inspirerende at møde andre grupper af borgere, som vil Århus det bedste. Gennem oplysende oplæg og foredrag og spændende debatter er vi blevet velinformerede om meget vedrørende byudviklingen, og sammen har vi også manifesteret os i sager som f.eks. Rolighedsvej, Sølystgade og Kongelunden, hvor vi især har arbejdet med de overordnede principper for medborgerskab og transparens i den ofte manglende demokratiske sagsgang. I forbindelse med udviklingen af Kongelunden, har Århus Kommune nedsat en nabo-interessegruppe, hvor vi sammen med et par andre fællesråd, som grænser op til Kongelunden, har afholdt nogle møder specielt med fokus på de trafikale forhold og bevarelsen af så megen natur som muligt. Lokalt har også Bernstorffsvej sagen været oppe og vende i "Med hjerte for Århus", som ubetinget har bakket borgergruppen op i deres kamp for at undgå for højt byggeri på Skanderborgvej. Viby Fællesråd vil fortsat være en aktiv medspiller i "Med hjerte for Århus", og 2021 bliver uhyre interessant med en ny kommuneplan og et kommunalvalg i slutningen af året, hvor man uden tvivl vil udfritte alle kandidater – uanset politisk tilhørsforhold – om deres meninger og syn på den kommende byudvikling i Århus.

VIBY UNDER FORVANDLING.

Viby Fællesråd har også været en aktiv part i projekt "Viby under forvandling", hvor der har været afholdt flere møder i det forgangne år. "Viby under Forvandling" - et projekt i samarbejde med arkitektfirmaet "Kondens" - har været længe undervejs, og grundet coronaen ikke blevet afviklet i 2020 men som forhåbentlig kan realiseres en gang i det nye år. Projektet går kort fortalt ud på at involvere skoleelever fra de tre kommuneskoler i vort område, og skabe en workshop over 3 dage, hvor de unge skal komme med deres bud på et anderledes og nyt Viby. Interessant bliver det at høre deres bud, ikke mindst fordi det så sjældent er de unge der høres i sådanne sammenhænge, men oftest mere etablerede fora.

TRYGHEDSNETVÆRKET.

Viby Fællesråd er også aktive i Tryghedsnetværket, som arbejder med at nedsætte antallet af indbrud i vores område (vi ligger højt) med informationer om indbrudssikring og indbrudsstatistikker via facebook og

hjemmesider, som hele tiden holder os ajour med tingenes tilstand i vores område.

Heldigvis har coronaen bevirket, at indbrudsantallet er raslet ned. Lad os håbe, at det kan fortsætte, når vi en gang vender tilbage til normale tilstande.

MEDBORGERHUS.

Viby Fællesråd arbejder også ihærdigt for at finde egnede lokaler til skabelsen af et medborgerhus i vort område. Det trænger vi sådan til. Sammen med Socialdemokraterne i Viby har vi peget på en udvidelse og renovering af Viby Bibliotek. Det bliver dog nok ikke lige foreløbig, men det står øverst på vores ønskeseddel. Vi har midlertidigt involveret os i renovering af Viby Præstegård, hvor en aktiv gruppe lige nu er i færd med at skaffe midler til en renovering af dette. Det vil blive et flot supplement til et egentligt medborgerhus, da Præstegården ligger lige ud til det planlagt nye torv, som skitseret i Helhedsplanen.

På Viby Fællesråds hjemmeside (www.vibyfaellesraad.dk) kan man læse om vores arbejde. Her kan man også læse mødereferater m.v. Der er også mulighed for som borger at kontakte os, hvis der skulle være et eller andet, man gerne vil have os til at arbejde med eller spørge os om.

TIL SLUT ET HJERTESUK.

Til tider virker det som om, at vi i Fællesrådet står noget alene med arbejdet for vort område. Hvor ville vi gerne have flere til at interessere sig for udviklingen af fremtidens Viby. Som en konsekvens af den manglende interesse fra borgerne i Viby, vil forretningsudvalget komme med forslag en vedtægtsændring på det kommende repræsentantskabsmøde, således at det fremover vil blive muligt for enkeltpersoner at melde sig under fanerne i Viby Fællesråd. Vi vil derfor komme med et opråb til alle ildsjæle i Viby, som vil noget med udviklingen af vort området, til at komme frem og melde sig til det fortsatte arbejde. Viby J har brug for jer!

Hermed overgiver vi den skriftlige beretning for 2020 til Repræsentantskabet med ønsket om en god debat.

AKTIVITETER 2020/ VIBY FÆLLESRÅD.

Oversigten har også medtaget aktiviteter, hvor en enkelt eller flere fra Forretningsudvalget har deltaget. Eksempelvis: Med Hjerte For Århus (Hans Peter/ Anders), Nabogruppermøder vedrørende Kongelunden (Hans Peter/ Anders/ Michael), Viby under forvandling (Hans Peter), Tryghedsnetværket (Lykkelisa).

- 06.01: Fællesrådsmøde (Viby Bibliotek)
 - 13.01: Kontaktgruppemøde i Med Hjerte For Århus (Sager der samler/Fjordsgade)
 - 16.01: Borgermøde om medborgerskab (Rådhuset)
 - 20.01: Formandsmøde / Fællesrådene (Århus Rådhus)
 - 22.01: Storgruppemøde i Med Hjerte For Århus (sager der samler/ Fjordsgade9)
 - 30.01: Infomøde om Viby Stafetten (projekt) (Biblioteket)
 - 30.01: Kontaktgruppemøde i Med Hjerte For Århus (Sager der samler/ Fjordsgade)

 - 04.02: Fællesrådsmøde (Cafe Rosen/ Lokalcenter Rosenvang))
 - 17.02: Kontaktgruppemøde i Med Hjerte For Århus (Sager der samler/ Fjordsgade)
 - 18.02: Workshop (Helhedsplan) (DOKK 1)
 - 24.02: Repræsentantskabsmøde Viby Fællesråd (Lokalcenter Viby)
 - 25.02: Storgruppemøde i Med Hjerte For Århus (Sager der samler/ Fjordsgade)

 - 02.03: Borgermøde: Fremtidens Idrætsfaciliteter (Rådhuset)
 - 03.03: Kontaktgruppemøde i Med Hjerte For Århus (sager der samler/Fjordsgade)
 - 09.03: Møde omkring Projekt "Viby Under Forvandling" (Viby Bibliotek)
 - 09.03: Fællesrådsmøde
 - 09.03: Med Hjerte For Århus (Bülowsvej 68) ang. Rolighedsvej
 - 11.03: Møde med journalistelever (deres opgave om fællesråd)
-

- 25.05: Mød omkring Projekt: "Viby Under Forvandling" (Biblioteket)
 26.05: Møde med Mathias Brovall omkring Helhedsplanen for Viby (virtuelt)
 27.05: Storgruppemøde i Med Hjerte For Århus (virtuelt).
- 03.06: Møde omkring Bernstorffvej med beboere (Bernstorffsvej 4)
 08.06.: Fællesrådsmøde (privat hos formanden)
 15.06: Møde i tryghedsnetværket (Århus Rådhus)
 16.06.: Møde i Med Hjerte For Århus (møde/grill arrangement bålplads Kalvehave)
 24.06: Møde i nabogruppen vedr. Kongelunden (Århus Rådhus).
- 10.08: Fællesrådsmøde (privat hos formanden)
 17.08: Storgruppemøde i Med Hjerte For Århus (Sager der samler/ Fjordsgade Skole)
 20.08: Netværksmøde Med Hjerte For Århus.
 24.08: Møde med projektlederen omkring "Viby Under Forvandling" (Godsbanen)
 26.08: Cykeltur Viby Rundt med projektlederen omkring "Viby Under Forvandling"
 27.08: Kasserermøde (tidligere kasserer/nuværende/formand)
 31.08: Møde omkring Kongelunden/ Tivoli Friheden (Jyllands Alle 118)
- 09.09: KontaktgruppeMøde Med Hjerte For Århus (Sager der samler/Fjordsgades Skole)
 14.09: Generalforsamling Viby Grundejerforening (Sognegården9)
 15.09: Kontaktgruppemøde Med Hjerte For Århus (Sager der samler/Fjordsgade)
 17.09: Eskelund rundvisning (Århus Kommune)
 21.09: Fællesrådsmøde (privat hos formanden)
 23.09: Møde i storgruppen Med Hjerte for Århus (Sager der samler/ Fjordsgade)
 30.09: Møde med Tivoli Frihedens bestyrelse (Friheden)
- 15.10: Møde med Jan Ravn (SF) ang. Tivoli Friheden
 19.10: Fællesrådsmøde (privat hos formanden)
 21.10: Møde med beboerne Høvænget/Høskoven (ang. ramper på Ravnsbjergvej)
 22.10: Møde omkring Projekt: "Viby under forvandling" (Godsbanen)
 26.10: Storgruppemøde Med Hjerte For Århus (Sager der samler/ Fjordsgade)
- 02.11: Besøg og møde hos borgergruppen i Sølystgade
 09.11: Borgermøde omkring helhedsplanen for Viby (virtuelt)
 11.11. Nabogruppemøde omkring Kongelunden (Århus Rådhus)
 18.11: TV-optagelse og interview omkring Helhedsplanen (Århus Global Media/Åbyhøj)
 25.11: Møde med projektleder "Viby Under Forvandling" (Godsbanen)
 26.11: Møde omkring Kongelunden (virtuelt).
 30.11: Storgruppemøde i Med Hjerte For Århus (Sager der samler/Fjordsgade)
 02.12: Møde i Følgegruppen omkring vand (Århus Rådhus)
 03.12: Fællesrådsmøde (privat hos formanden)
 14.12: Møde med Benjamin Simcek angående Tivoli Friheden (Århus Rådhus).

Bemærkninger til beretningen:

- Bemærkning omkring JP-grunden – det er ikke kun de fremtidige beboere/naboer men også de eksisterende beboere i området.
- Bemærkning omkring lkp. 1070 - Bane Danmark er ved at elektrificere jernbanen med en hastighedsopgradering som kræver en sporforlægning der ville komme til at ligge tættere på lkp.1070 – dette er der ikke rigtigt taget højde for, så der er ligge pt. problemer omkring afstand til byggeriet. Er det byggeriet der skal flyttes eller er det banesporet der skal flyttes.
- Det blev nævnt, at fællesrådet arbejder med Facebookside og andre tiltag for at skabe opmærksomhed omkring fællesrådets arbejde.
- Spørgsmål omkring Viby Ugen – er den nedlagt? Det er den ikke, men det kræver nogen interesserede personer som vil tage aktivt del i at arrangere nogen events i en evt. Viby Uge

Herefter blev beretningen enstemmigt godkendt af de fremmødte personer.

Punkt 3: Udvalgsberetninger

Der var ingen beretninger.

Punkt 4: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet blev fremlagt af kassereren, Poul Ankersen.
Regnskabet er vedhæftet referatet.

Bemærkning omkring, om der ikke skal være to revisorer - der har kun kunnet findes en derfor er der kun en revisor.

Regnskabet blev, efter fremlæggelse af kassereren, godkendt uden bemærkninger.

Punkt 5: Indkomne forslag

Hpm fremlagde forretningsudvalgets oplæg til vedtægtsændringer og begrundede hvorfor forretningsudvalget har fremlagt forslaget.
Forslaget er vedhæftet referatet.

Den primære årsag er at skabe interesse for fællesrådets arbejde og få flere medlemmer.

- Spørgsmål omkring om Viby Fællesråd har forespurgt andre fællesråd om de har taget stilling til og evt. tilladt enkeltpersoner at melde sig ind et givent fællesråd.

Herefter gik man over til afstemning omkring forslaget, som udviste

- 10 stemmer for
- 0 stemmer imod
- 1 der undlod at stemme.

Punkt 6: Godkendelse af budget

Budgettet blev fremlagt af kassereren.

Enstemmigt godkendt.

Punkt 7: Fastlæggelse af kontingent for det kommende år

Kontingent.

For virksomheder, institutioner, m.m. fastholdes kontingentet på kr. 400,- pr. år.
Idet forretningsudvalgets forslag til vedtægtsændringer blev godkendt, foreslår forretningsudvalget et kontingent for privatpersoner på kr. 100,- pr. år.

Enstemmigt godkendt.

Punkt 8: Valg af forretningsudvalg

Der var ikke flere kandidater end dem der var nødvendigt for at etablere et fuldt forretningsudvalg på 7 personer.

- Hans Peter Mehlsen - Socialdemokratiet i Viby - genvalgt for 2 år
 - Poul Ankersen - Lokalarkivet i Viby J - genvalgt for 2 år
 - Niels Erik Andersen – Privat - nyvalgt for 2 år
-

- Alfred Andersen – skibshund@hotmail.com Viby Grundejerforening - nyvalgt for 1 år.

Alfred Andersen er kun nyvalgt for 1 år, da der ifølge vedtægterne skal vælges 4 personer til forretningsudvalget i lige år og 3 personer i ulige år. I 2020 var det ikke muligt at finde de 4 personer der skulle til for at etablere et fuldt forretningsudvalg, derfor er en af de valgte personer i 2021 kun valgt for et år.

Punkt 9: Valg af revisorer

- Niels Sørensen, ALBOA – genvalgt som revisor for en periode på 1 år.

Ifølge vedtægterne skal der være 2 revisorer som vælges for en periode på 2 år, der afgår en revisor hvert år.

Da det ikke har kunnet lade sig gøre at finde 2 revisorer er den valgte revisor kun valgt for en periode på 1 år.

Fællesrådet arbejder på at finde en revisor mere for en periode på 1 år.

Punkt 10: Valg af suppleanter til forretningsudvalget

Følgende blev valgt som suppleanter til forretningsudvalget:

- Steffen Sabro, stelloeltoro24@gmail.com - Socialdemokratiet i Viby J - valgt som 1. suppleant for en periode på 2 år.
- Annie Borchmann, annieborchmann@gmail.com - Viby Lokalhistoriske forening i Viby J - valgt som 2. suppleant for en periode på 1 år

Det bemærkes, at der i forretningsudvalget ikke kan sidde to personer som repræsenterer samme forening, virksomhed, m.m.

Et medlem af Viby Fællesråd kan ifølge vedtægterne kun have en repræsentant indvalgt i forretningsudvalget.

Punkt 11: Valg af revisorsuppleanter

- Lars Knudsen, Privat - valgt som revisorsuppleant for en periode på 1 år.

Ifølge vedtægterne skal der være 2 revisorsuppleanter som vælges for en periode på 2 år, der afgår en revisor hvert år.

Da det ikke har kunnet lade sig gøre at finde 2 revisorsuppleanter er den valgte revisorsuppleant kun valgt for en periode på 1 år.

Fællesrådet arbejder på at finde en revisorsuppleant mere for en periode på 1 år.

Punkt 12: Eventuelt

Der var til dette repræsentantskabsmøde mødt 12 personer inkl. dirigent og forretningsudvalg

HPM bød velkommen til de valgte/nyvalgte og takkede de fremmødte personer på repræsentantskabsmødet for god ro og orden.

Formanden takkede Jette Rasmussen for deltagelsen i Viby Fællesråd gennem de forløbne år.

Næste møde i Forretningsudvalget, d. 2021.09.14, kl. 16.30.

Viby Bibliotek, Skanderborgvej 170, 8260 Viby J

Repræsentantskabsmødet sluttede kl. 20.35

Dirigent:



Lars Knudsen

Viby DFN 30/8-2021



RESULTATOPGØRELSE 2020

ÅRET 2020

BUDGET 2021

Indtægter

Aarhus Kommune	kr. 20.000,00	kr. 30.000
Kontingenter	- 3.600,00	- 15.000
<u>Difference</u>	- 4.766,22	- 0,00
<u>I alt Indtægter</u>	<u>kr. 28.366,27</u>	<u>kr. 45.000</u>


Udgifter

Generalforsamling	kr. 510,00	kr. 1.000
Gebyrer	- 1.390,00	- 1.500
Borgermøde	- 0,00	- 2.500
Administration	- 0,00	- 2.500
Gaver	- 376,00	- 500
Hjemmesiden	- 21.300,00	- 23.000
<u>Møder i FU</u>	- 2.210,45	- 2.400
<u>I alt udgifter</u>	<u>kr. 25.997,15</u>	<u>kr. 33.300</u>

Balance pr. 31.december 2019

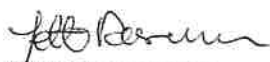
Indestående i Nordea	Kr. 52.171,97
Gæld	- 0,00
Tilgode	- 0,00
<u>Egenkapital ultimo 2019</u>	<u>Kr. 49.908,00</u>
Kapitalforklaring	
Formue pr. 31.12.2019	- 49.802,00
<u>Årets resultat</u>	<u>- 2.369,97</u>
	<u>Kr. 52.171,97</u>

Forretningsudvalget.


Hans Peter Melsen
Formand


Poul Ankersen
Kasserer


Michael Verner Hytting
Sekretær


Jette Rasmussen


Anders Hvilsted


Lykkeksa Garding

UNDERTEGNEDE HAR I DAG REVIDERT
REGNSKABET FOR VIBY FÆLLESRÅD
OG HAR FUNDET DET I OVERENSTEMMELSE
MED DE TILHØRENDE BILAG.
BANK BEHOLDNING ER AFSTEMT MED BANKEN

4/2-2021



Forretningsudvalget forslag til ændring af vedtægterne på repræsentantskabsmødet, d, 2021.08.30:

Nuværende formulering § 3, Medlemsskab:

Som medlem kan optages enhver forening, institution, skole, erhvervsorganisation mm, der er hjemmehørende i området defineret i § 1 og hvis virksomhed falder inden for Viby Fællesråds formål.

Anmodning om medlemskab skal sendes til forretningsudvalget, der træffer bestemmelse om, hvorvidt ansøgningen skal imødekommes. Afgørelsen skal dog forelægges til endelig godkendelse på det førstkommende repræsentantskabsmøde.

Forslag til formulering § 3, Medlemsskab:

Som medlem kan optages enhver forening, institution, skole, erhvervsorganisation, m.fl. eller privatperson, der er hjemmehørende i området defineret i § 1 og hvis virksomhed eller bopæl falder inden for Viby Fællesråds formål, defineret i § 2.

Anmodning om medlemskab skal sendes til forretningsudvalget, der træffer bestemmelse om, hvorvidt ansøgningen skal imødekommes. Afgørelsen skal dog forelægges til endelig godkendelse på det førstkommende repræsentantskabsmøde.

Nuværende formulering § 10:

Alle medlemmer betaler et fast årligt kontingent, som fastsættes på repræsentantskabsmødet. Kontingentet, der gælder det år, som repræsentantskabet afholdes i, skal være betalt senest den 1. april samme år.

Et medlem, der er i kontingentrestance, mister sin stemmeret og retten til at have en repræsentant i forretningsudvalget, men forbliver medlem indtil næste repræsentantskabsmøde. Er der ikke på dagen for repræsentantskabsmødet sket indbetaling af kontingent, betragtes vedkommendes medlemskab som ophørt.

Forslag til formulering § 10:

Alle medlemmer betaler et årligt kontingent som fastsættes på repræsentantskabsmødet. Kontingentet gælder det år, som repræsentantskabsmødet afholdes i, og skal være betalt senest den 1. april samme år.

Et medlem, der er i kontingentrestance, mister sin stemmeret og retten til at have en repræsentant i forretningsudvalget eller for privatpersoner at sidde i forretningsudvalget, men forbliver medlem indtil næste repræsentantskabsmøde. Er der ikke på dagen for repræsentantskabsmødet sket indbetaling af kontingent, betragtes foreningens, institutionens, skolens, erhvervsorganisationens, m.fl. eller privatpersonens medlemskab som ophørt.